



TORI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Sindi

30. aprill 2025 nr 241

Maa kasutusse andmise taotlemine

2021. aastal alanud rahvusvahelise projekti "WaterLANDS" raames algasid Tartu Ülikooli, SA Eestimaa Looduse Fondi ja Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) eestvedamisel 2024. aasta augustis Kõrsa jääksoos taastamistööd, mis jõudsid lõpule sama aasta detsembris. Taastamistööde käigus rajati ühtlasi Kõrsa jääksoosse ainulaadne harrastusteaduse rada, mis tulenevalt oma asukohast Sindi linna külje all, on enim kasutatav Tori valla elanike poolt

Rada kulgeb suures osas mööda olemasolevaid teid ja radasid nii taastamisalal kui ka väljaspool seda, kuid taastamisalale on rajatud spetsiaalselt hakkepuidu katendiga rada arvestades olemasolevate maapinna reljeefelementide ja puittaimestikuga. Rajal asuvad puidust purded, infotahvlid ja -postid.

Kõrsa raba taastamisalale jääv rada asub riigile kuuluvatel Pärnu linnas, Seljametsa ja Põlendmaa külades Kõrsa turbaraba, Kõrsaraba, Taali metskond 96 ja Taali metskond 5 kinnistutel. Eelnimetatud kinnistute valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutuseks RMK.

Varasemalt sõlmitud kokkulepete alusel jäävad eelnimetatud raja hooldamise ja korrashoiuga seotud ülesanded Tori vallale, mistõttu on vajalik maakasutuslepingu sõlmimine RMK-ga. Kuna harrastusteaduse rada on rajatud avalikuks kasutamiseks, siis vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõikele 1 ja riigivaraseaduse § 18 lõike 2 punktile 1 taotleda maakasutust tasuta, Tori valla seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks, sealhulgas kogukonna ühistegevuseks.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, riigivaraseaduse § 17 lõike 1 punkti 3 ja § 18 lõike 2 punktist 1 ning Tori Vallavolikogu 18.08.2022 määruse nr 21 „Vallavara valitsemise kord“ § 5 punkti 2 alusel annab Tori Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Taotleda RMK-lt maa kasutusse andmist alljärgnevatele Pärnu maakonnas Pärnu linnas asuvatele, riigile kuuluvate kinnistute maa-aladele:

1.1 Seljametsa külas asuva Kõrsa turbaraba kinnistu (registriosa 305006, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV12164, katastritunnus 56801:005:0206, pindala 376987 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%) ligikaudu 1484 m² suurusele alale, vastavalt korralduse lisale 1;

1.2 Seljametsa külas asuva Kõrsaraba kinnistu (registriosa 6229150, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV69995, katastritunnus 56801:001:1361, pindala

248356 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%) ligikaudu 462 m² suurusele alale, vastavalt korralduse lisale 2;

1.3 Seljametsa külas asuva Taali metskond 96 kinnistu (registriosa 13518550, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV39708, katastritunnus 56801:001:1159, pindala 335294 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%) ligikaudu 1211 m² suurusele alale, vastavalt korralduse lisale 3;

1.4 Põlendmaa külas asuva Taali metskond 5 kinnistu (registriosa 2939106, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5372, katastritunnus 56801:005:0277, pindala 28103931 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%) ligikaudu 1779 m² suurusele alale, vastavalt korralduse lisale 4.

2. Taotleda punkti 1 alapunktides 1-4 nimetatud maa-alade kasutusse andmise lepingu sõlmimist alljärgnevatel tingimustel:

2.1 Maakasutusleping sõlmitakse tasuta ja tähtajaga 10 (kümme) aastat;

2.2 Maakasutusõiguse esemeks on harrastusteaduse rada;

2.3 Tori vald maa kasutajana kohustub maad kasutama lepingus ettenähtud otstarbe kohaselt ning teostama kõiki töid, mis on seotud raja hoolduse ja korrashoiuga;

2.4 Kinnistu omanik maa kasutusse andjana kohustub hoiduma igasugusest tegevusest, mis takistab maakasutusõiguse ala sihipärasest kasutamist.

3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest esitades vaide Tori Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses või kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Lauri Luur
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Siiri Jõerand
vallasekretär